

## INFORMASJON OM BYGGE- OG ANLEGGSTØY – GNR/BNR: 87/50 ÅRVOLLVEIEN 23C

Byggeprosjekt Årvollveien 23 - bygging av 16 leiligheter. Utvid av tid, ref tidl søkn HEL-D141-CGBZ

Antatt ferdigstillelsesdato 15.04.2021



### Informasjon om bygge- og anleggsstøy

Utgraving, spregning, grunnarbeider/graving og lastning/lossing av masser, betongarbeider, tømmerarbeider. I tillegg kommer innvendige arbeider som elektriker, ventilasjon osv. Det må også påregnes lastning og lossing av varebiler, mindre lastebiler osv utenfor bygget i hele perioden. Det vil bli benyttet tårn/mobilkran/lastebilkranner på prosjektet.

Det skal utføres støyende arbeider i perioden 09.09.2019 til 15.04.2021 i tidsintervallene kl.

07:00-19:00, lørdager 08:00-16:00

Noe kveldsarbeid for å gjennomføre en total byggetid så kort som mulig.

Det skal utføres sterkt støyende arbeider i perioden 09.09.2019 til 30.04.2020 i tidsintervallene kl.

08:00-17:00, 17:00-19:00

Noe kveldsarbeid for å gjennomføre en total byggetid så kort som mulig.

*Eksempel på sterkt støyende arbeid kan være: spregning, banking, spunting, pigging, peling, bruk av presslufthammer/-bor, metallstøt, håndtering av steinmasser, saging i stein, betong m.m. og arbeider nærmere enn 50 m fra bygning med støyfølsom bruk. Arbeidsoperasjoner som genererer impulsiv støy regnes som sterkt støyende. Impulsiv støy er kortvarige, støtvis lydtrykk med varighet på under 1 sekund.*

*Det er gjennomført støyprognoser.*

*Det er planlagt støymålinger i forbindelse med de støyende arbeidene.*

**Vi skal gjøre følgende for å redusere ulempene:**

- Vi vil ha dialog med virksomheter som blir berørt.
- Vi vil planlegge arbeidene slik at de mest støyende arbeidene blir utført i perioder på døgnet som er minst sårbar for de som blir berørt.
- Vi vil etablere faste pauser fra sterkt støyende arbeider.

Beskrivelse av pauser:

Pause: 1130 – 1230 og 1600-1700

Arbeider som foregår utenfor tidsintervaller det er gitt dispensasjon for kan også oppleves som støyende uten at det er i strid med støyforskriften.

**Vi vil holde deg oppdatert om endringer i arbeidstid eller liknende på følgende måter:**

- Oppslagstavle ved byggeplassen
- Oppslag ved leilighetsopp ganger ved viktig informasjon
- E-post til boliger som ligger nært byggeplass

Nabokontakt ved anleggsstedet er

Matilde Funderud

matilde.funderud@bundebygg.no

454 27 365

Byggherre/tiltakshaver

Røkke Eiendom AS 920187234

Kontaktperson i selskapet

Jan Røkke

jan@rokkeeiendom.no

924 19 017

Entreprenør/utfører på anlegget

Bundebygg AS 962383149

Kontaktperson i selskapet

Rune Tunhøvd

tunhoevd@online.no

97736439

**Regelverk**

Oslo kommune har gitt dispensasjon fra bestemmelsene om bygge- og anleggsstøy i forskrift om begrensning av støy i Oslo kommune. Dispensasjon er gitt på bakgrunn av at det er kortvarige arbeider, arbeider som ivaretar vesentlige samfunnsmessige interesser, eller det foreligger andre særlige grunner.

Det er stilt krav til følgende vilkår i dispensasjonen:

- Arbeidene må gjennomføres som beskrevet i søknad.
- Arbeidene må gjennomføres så skånsomt som mulig og ikke bidra til helseskadelig støy for omgivelsene.
- Berørte naboer skal i god tid ha informasjon om arbeidene, kontaktopplysninger, konsekvensene og andre planlagte avbøtende tiltak. Bydelen skal ha kopi av gjeldende naboinformasjon.
- Håndtering av støy til omgivelsene skal være innarbeidet i internkontrollsystemet.
- Det skal tilbys alternativt oppholdssted når naboer berøres så sterkt av støy at det kan medføre fare for helseskade eller helsemessig ulempe.

- Det må legges inn minst 1 time sammenhengende pause i løpet av arbeidsdagen ved kontinuerlige sterkt støyende arbeider kl. 08-17 og minst to pauser à 1 time ved sterkt støyende arbeider utover kl. 17. Pausene må være planlagt til en forutsatt tid.

Du kan kontakte Bydel Bjerke på tlf. 2180 2180 om du har spørsmål til regelverket eller dispensasjonen som er gitt. Dispensasjonsvedtaket og dokumenter knyttet til søknaden kan hentes fra kommunens [e-Innsyn](#).